



PROCURADURÍA
AGRARIA

SECRETARIA GENERAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y
SERVICIOS.



SECRETARÍA DE LA
REFORMA AGRARIA

ACTA DE LA REUNIÓN CELEBRADA CON MOTIVO DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA NÚMERO 15105001-002-11 PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE LAS OFICINAS CENTRALES Y BODEGA DE LA PROCURADURÍA AGRARIA.

En la Ciudad de México, Distrito Federal, siendo las 10:00 horas del día 23 de febrero de 2011, en la sala de usos múltiples de la Entidad, ubicada en el 3° piso de la Avenida Francisco I. Madero No. 20, Col. Centro, C.P. 06010, México, Distrito Federal, se reunieron los CC. C.P. Víctor Manuel Carrillo Castillo, Director de Recursos Materiales y Servicios, quien preside este acto, la Lic. Karla Gabriela Ramírez Borjón, en representación de la Coordinación General de Delegaciones, el Lic. Ignacio Gonzalo Sánchez Ramos, en representación de la Dirección General de Programación, Organización y Presupuesto, la Lic. Maribel Rosey González, en representación de la Dirección General Jurídica y de Representación Agraria, la L.C. Grisel Reyes Durán, en representación del Órgano Interno de Control en la Entidad y por la Unidad Administrativa Requirente, la Lic. Yeni Guzmán Camacho, Subdirectora de Servicios Generales.

El C.P. Víctor Manuel Carrillo Castillo, dio lectura al registro de asistencia de los licitantes participantes y que se relacionan a continuación:

No.	RAZÓN SOCIAL
1	CLEAN CREW S.DE R.L. DE C.V. <i>Corpus Garcia Bacon</i>
2	LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN COMERCIAL DE OFICINAS S.A. DE C.V. <i>Erick Flores</i>
3	GRUPO ALFA SOL S.A. DE C.V. <i>ERICK DAMIAN FLORES GONZALEZ</i>
4	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO XIELSA S.A. DE C.V. <i>Angel Arturo Garcia Jimenez</i>
5	KRAUCSS LIMP S.C. <i>[Signature]</i>
6	CALIDAD EN SISTEMAS DE LIMPIEZA S.A. DE C.V. <i>Jennifer Torre Peralta</i>
7	MANTENIMIENTO MFC S.A. DE C.V. <i>[Signature]</i>



PROCURADURÍA
AGRARIA

SECRETARÍA GENERAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y
SERVICIOS.



SECRETARÍA DE LA
REFORMA AGRARIA

8	INTER KLIN S.A. DE C.V.	Mayra V. Aguilar Emigón
9	CORPORATIVO DE LIMPIEZA SATELITE S.A. DE C.V.	Ana Luisa Rangel Rodríguez
10	CONSORCIO ESPECIALIZADO EN LIMPIEZA, S.A. DE C.V.	Ma. del Socorro del Río Jiménez
11	EXTRA CLEAN SERVICE MEXICO, S.A. DE C.V.	Juan Manuel Zedillo Estrada
12	SOLUCIONES IAN, S.A. DE C.V.	Roberto Hurtado Solís
13	FUMIGACIONES Y LIMPIEZA INTEGRAL S.A. DE C.V.	Beatriz Irma Pinjal Vilch
14	LIMPIEZA ORIENTAL S.A. DE C.V.	ANGEL FERNANDEZ Ruiz
15	CRIRMA COMERCIAL, S.A. DE C.V.	Ma de Lourdes Vago S.
16	MUNDO TATAYIL, S.A. DE C.V.	Gerardo Pineda Palacios
17	GRUPO EMPRESARIAL CAMARGO, S.A. DE C.V.	Alesteria Jauri Diego

Acto seguido, se procedió a verificar en el sistema CompraNet, el envío de propuestas técnicas y económicas por medios electrónicos de licitantes participantes y se recibe por este medio la propuesta de la empresa Sistemas Integrales en Comercialización, Edificación y Mantenimiento, S.A. de C.V.

Posteriormente los licitantes participantes que presentan sus propuestas en forma tradicional, entregan los sobres que contienen las proposiciones técnicas y económicas, los cuales serán abiertos en el presente acto, de conformidad al artículo 35 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

De la revisión efectuada a la documentación legal y administrativa, no hay situación relevante que mencionar.

De la revisión a la propuesta económica se obtienen los siguientes datos:

[Handwritten signatures and marks]

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA INCLUIDO
CLEAN CREW S.DE R.L. DE C.V.	SERVICIO MOTOLINIA	18	\$4,000.00	\$72,000.00	\$648,000.00	\$751,680.00
	SERVICIO MADERO	12	\$4,000.00	\$48,000.00	\$432,000.00	\$501,120.00
	SERVICIO BODEGA	1	\$4,000.00	\$4,000.00	\$36,000.00	\$41,760.00
	SUPERVISOR 2 EDIFICIOS	1	\$4,000.00	\$4,000.00	\$36,000.00	\$41,760.00
	SERVICIO DICIEMBRE	32	\$2,000.00	\$64,000.00	\$64,000.00	\$72,240.00
	SERVICIO DICIEMBRE	16	\$2,000.00	\$64,000.00	\$32,000.00	\$37,120.00
					\$1,248,000.00	\$1,445,680.00

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL	TOTAL IVA INCLUIDO
LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN COMERCIAL DE OFICINAS S.A. DE C.V.	SERVICIO MOTOLINIA	17	\$3,980.00	\$67,660.00	\$1,152,687.60	
	SERVICIO MADERO	11	\$3,980.00	\$43,780.00		
	SERVICIO BODEGA	1	\$3,980.00	\$3,980.00		
	SUPERVISOR MOTOLINIA	1	\$4,179.00	\$4,179.00		
	ENCARGADO MADERO	1	\$4,179.00	\$4,179.00		
	ENCARGADO 2 EDIFICIOS	1	\$4,298.40	\$4,298.40	\$64,038.20	
					\$1,216,725.80	\$1,411,401.93

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL	TOTAL IVA INCLUIDO
GRUPO ALFA SOL S.A. DE C.V.	MOTOLINIA	19	\$3,570.00	\$67,830.00	\$644,385.00	
	MADERO	12	\$3,570.00	\$42,840.00	\$406,980.00	
	BODEGA	1	\$3,570.00	\$3,570.00	\$33,915.00	
					\$1,085,280.00	\$1,258,924.80

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA INCLUIDO
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO XIELSA S.A. DE C.V.	LIMPIEZA INTEGRAL DE LAS OFICINAS CENTRALES Y BODEGA DE LA PROCURADURIA AGRARIA	32	\$3,753.01	\$120,096.43	\$1,140,916.12	
	SERVICIO DICIEMBRE	16	\$1,876.51	\$30,024.11	\$30,024.11	
					\$1,170,940.23	\$1,358,290.67

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA INCLUIDO
KRAUCSS LIMP S.C.	SERVICIO MOTOLINIA	29	\$123.46	\$90,298.18		
	SUPERVISOR	1	\$123.46	\$3,113.73		
	ENCARGADO MADERO	1	\$123.46	\$3,113.73		
	ENCARGADO 2 EDIFICIOS	1	\$123.46	\$3,113.73		
				\$99,639.37	\$946,574.03	\$1,098,025.87

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA INCLUIDO
CALIDAD EN SISTEMAS DE LIMPIEZA S.A. DE C.V.	SERVICIO MOTOLINIA	18		\$5,500.00	\$990,000.00	\$1,148,400.00
	SERVICIO MADERO	12		\$5,500.00	\$660,000.00	\$765,600.00
	SERVICIO BODEGA	2		\$5,500.00	\$110,000.00	\$127,600.00
					\$1,760,000.00	\$2,041,600.00

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA INCLUIDO
MANTENIMIENTO MFC S.A. DE C.V.	SERVICIO MOTOLINIA		\$3,382.32		\$593,597.16	
	SERVICIO MADERO		\$3,382.32		\$395,731.44	
	SERVICIO BODEGA		\$3,382.32		\$33,823.20	
	SUPERVISOR		\$3,382.32		\$33,823.20	
	DICIEMBRE MOTOLINIA		\$3,382.32			
	DICIEMBRE MADERO		\$3,382.32			
	DICIEMBRE BODEGA		\$3,382.32			
	DICIEMBRE SUPERVISOR		\$3,382.32			
					\$1,056,975.00	\$1,226,091.00

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA INCLUIDO
INTER KLIN S.A. DE C.V.	MOTOLINIA SUPERVISOR \$4,500.56	19		\$77,005.88	\$747,807.26	\$867,456.42
	MADERO 4,500.56 ENCARGADO \$	12		\$8,500.84	\$474,785.70	\$550,751.41
	BODEGA OPERARIO \$4,002.28	1		\$4,000.28	\$40,002.80	\$46,403.25
	MOTOLINIA DICIEMBRE SUPERVISOR \$4,500.56 ENCARGADO \$4,000.56 OPERARIO \$4,000.28	8		\$32,502.80		
	MADERO DICIEMBRE OPERARIO \$4,000.20 ENCARGADO \$4,000.56	7		\$2,800.24		
	BODEGA DICIEMBRE	1		\$4,000.28		
				\$128,810.32		
					\$1,262,595.76	\$1,464,611.08

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA INCLUIDO
CORPORATIVO DE LIMPIEZA SATELITE S.A. DE C.V.	MOTOLINIA	19	\$3,700.00		\$691,900.00	\$802,604.00
	MADERO	12	\$3,700.00		\$399,600.00	\$463,536.00
	BODEGA	1	\$3,700.00		\$33,300.00	\$38,628.00
					\$1,124,800.00	\$1,304,768.00

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA INCLUIDO
LIMPIEZA ORIENTAL S.A. DE C.V.	OPERARIO	29	\$4,134.39	\$70,300.00	\$1,168,997.78	
	ENCARGADO	2	\$4,062.02	\$44,400.00	\$79,209.35	
	SUPERVISOR	1	\$4,909.19	\$3,700.00	\$47,864.61	
					\$1,296,071.74	\$1,503,443.22

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA INCLUIDO
CONSORCIO ESPECIALIZADO EN LIMPIEZA, S.A DE C.V.	MOTOLINIA	18		\$63,733.38	\$1,026,679.30	
	MADERO	12		\$42,684.81		
	BODEGA	1		\$3,508.10		
	SUPERVISOR 2 EDIFICIOS	1		\$4,149.18		
	SERVICIO DIC 1 QUINCENA			\$57,037.74	\$57,037.74	
	SERVICIO DIC 2 QUINCENA			\$28,866.13	\$28,866.13	
					\$1,112,583.16	\$1,290,596.47

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL	TOTAL IVA INCLUIDO
FUMIGACIONES Y LIMPIEZA INTEGRAL S.A. DE C.V.	SERVICIO DE LIMPIEZA	32	\$3,452.00	\$110,464.00	\$ 1,104,640.00	\$ 1,281,328.40

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL	TOTAL IVA INCLUIDO
SOLUCIONES IAN, S.A. DE C.V.	SERVICIO DE LIMPIEZA	32		\$110,695.95	\$996,260.85	
	Operario y/o encargado		3,446.89			
	Supervisor		3,842.50			
	DICIEMBRE OFICINAS CENTRALES Y BODEGA	16		\$55,545.78	\$55,545.78	
	Operario y/o encargado		3,446.89			
	Supervisor		3,842.50			
					\$1,051,809.33	\$1,220,098.85

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA INCLUIDO
EXTRA CLEAN SERVICE MEXICO, S.A MOTOLINIA DE C.V.	MOTOLINIA	18	\$3,551.56	\$63,928.08	\$575,352.72	
	MADERO	12	\$3,551.56	\$42,618.72	\$383,568.48	
	BODEGA	1	\$3,551.56	\$3,551.56	\$31,964.04	
	SUPERVISOR 2 EDIFICIOS	1	\$4,401.16	\$4,401.16	\$39,610.44	
					\$1,030,495.68	\$1,195,374.98

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA INCLUIDO
GRUPO EMPRESARIAL CAMARGO, S.A DE C.V.	MOTOLINIA	17	\$3,233.99	\$54,977.87	\$549,778.69	
	MADERO	11	\$3,233.99	\$35,573.94	\$355,739.39	
	BODEGA	1	\$3,233.99	\$3,233.99	\$32,339.90	
	MADERO SUPERVISOR	1	\$3,233.99	\$3,233.99	\$32,339.90	
	MOTOLINIA ENCARGADO	1	\$3,233.99	\$3,233.99	\$32,339.90	
	MADERO ENCARGADO	1	\$3,233.99	\$3,233.99	\$32,339.90	
					\$1,034,877.68	\$1,200,458.11

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA INCLUIDO
MUNDO TATAYIL, S.A DE C.V.	MADERO				\$870,083.50	
	Afanador	11	\$7,232.50	\$79,557.50		
	Encargado	1	\$7,450.85	\$7,450.85		
	MOTOLINIA				\$1,304,033.50	
	Afanador	17	\$7,232.50	\$122,952.50		
	Encargado	1	\$7,450.85	\$7,450.85		
	BODEGA				\$149,583.00	
	Afanador	1	\$7,232.50	\$7,232.50		
	Encargado	1	7,725.80	\$7,725.80		
					\$2,323,700.00	\$2,695,492.00

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA INCLUIDO
CRIRMA COMERCIAL, S.A DE C.V.	MOTOLINIA	17	\$3,985.05	\$67,745.85	\$609,712.65	
	MADERO	11	\$3,985.05	\$43,835.55	\$394,519.95	
	BODEGA	1	\$3,985.05	\$3,985.05	\$35,865.45	
	SUPERVISOR 2 EDIFICIOS	1	\$3,985.05	\$3,985.05	\$35,865.45	
	ENCARGADO MOTOLINIA	1	\$3,985.05	\$3,985.05	\$35,865.45	
	ENCARGADO MADERO	1	\$3,985.05	\$3,985.05	\$35,865.45	
	DICIEMBRE	16	\$3,985.05		\$63,760.80	
				\$	1,211,455.20	\$ 1,405,288.03

LICITANTE	SERVICIO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO MENSUAL	SUBTOTAL	TOTAL IVA INCLUIDO
SISTEMAS INTEGRALES EN COMERCIALIZACION, EDIFICACION Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.	SERVICIO DE LIMPIEZA	32	112,320.00	112,320.00	1,123,200.00	1,302,912.00



**PROCURADURÍA
AGRARIA**

**SECRETARÍA GENERAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y
SERVICIOS.**



SECRETARÍA DE LA
REFORMA AGRARIA

Acto seguido, el C.P. Víctor Manuel Carrillo Castillo, informó que la documentación legal y administrativa, así como las proposiciones técnicas y económicas, entregadas por los licitantes, serán revisadas a detalle a efecto de determinar su congruencia con las especificaciones solicitadas en la Convocatoria y a las precisiones de la Junta de Aclaraciones, de igual forma señala que el licitante Calidad en Sistemas de Limpieza S.A. de C.V. presenta inconsistencia en los importes señalados en los anexos tres y cuatro respecto al monto total con IVA de \$2,041,600.00.

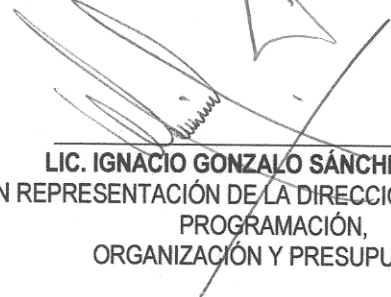
Asimismo el C.P. Víctor Manuel Carrillo Castillo señala que se dará conocer el fallo correspondiente el 25 de febrero de 2011, a las 17:00 horas en la sala de usos múltiples de la Entidad, ubicada en el 3° piso de la Avenida Francisco I. Madero No. 20, Col. Centro, C.P. 06010, México, Distrito Federal, lo anterior con fundamento en el artículo 35, fracción III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

No habiendo otro asunto que tratar, la reunión se da por terminada a las 16:59 horas del día de su inicio, levantándose la presente acta como constancia, misma que es firmada por todos los que en ésta intervinieron.

POR LA PROCURADURÍA AGRARIA

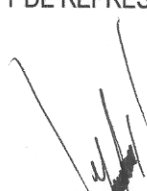

C.P. VÍCTOR MANUEL CARRILLO CASTILLO
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS


LIC. KARLA GABRIELA RAMÍREZ BORJÓN
EN REPRESENTACIÓN DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE
DELEGACIONES


LIC. IGNACIO GONZALO SÁNCHEZ RAMOS
EN REPRESENTACIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
PROGRAMACIÓN,
ORGANIZACIÓN Y PRESUPUESTO


LIC. MARIBEL ROSEY GONZÁLEZ
EN REPRESENTACIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL
JURÍDICA Y DE REPRESENTACIÓN AGRARIA


L.C. GRISEL REYES DURÁN
EN REPRESENTACIÓN DEL ÓRGANO INTERNO DE
CONTROL


LIC. YENI GUZMAN CAMACHO
SUBDIRECTORA DE SERVICIOS GENERALES
(UNIDAD ADMINISTRATIVA REQUIRENTE).

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE LA REUNIÓN CELEBRADA CON MOTIVO DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA NÚMERO 15105001-002-11 PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE LAS OFICINAS CENTRALES Y BODEGA DE LA PROCURADURÍA AGRARIA..

